

Mank: Schöner Bauernhof mit 5 Wohnungen



Immobiliennummer:	24504	Lage:	Schöne ruhige Lage
Ort / Region:	Nähe Mank / Bez. Melk	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohnfläche:	ca. 530 m ² teilbar	Energieausweis:	HWB 128/fGEE 1.38
Grundfläche:	ca. 8.500 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Größerer ca. 530 m² Vierkanter mit großzügigem Raumangebot und schönem Garten.

Detailbeschreibung

Dieser Vierkanthof mit ca. 8500 m² Grund bietet 5 Wohnungen mit einer Gesamt-Wohn-Nutzfläche von über 500 m². Jede Wohnung hat einen eigenen Zugang, Vermietung möglich.

Ein Teil davon wäre auch ev. als Büro und Firmensitz geeignet. Die Wirtschaftsgebäuden bieten eine beheizbare Halle, eine Werkstatt und großzügige Lagerräume, sowie eine Lagerhalle.

Die Gebäude befinden sich in einem guten Zustand.

Der große, sehr ruhig gelegene Garten kann vielseitig genutzt werden.

Ausstattung

Moderne, effiziente Heizung, Fußbodenheizung, Photovoltaikanlage.

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Weitere Informationen sowie einen Besichtigungstermin erhalten sie gerne bei Hubert Mayer, Immobilientreuhänder, unter 0664- 56 74 099

Email: h.mayer@awz.at

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

